

ROL DE AVALÚOS Y CONTRIBUCIONES BIENES RAÍCES NO AGRÍCOLAS
=====

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2025
=====

Señor contribuyente:

La ley No 17.235, sobre Impuesto Territorial, dispone que los bienes raíces no agrícolas, que correspondan a sitios no edificados, propiedades abandonadas o pozos lastreros, ubicados en áreas urbanas, de todas las comunas del país, deben ser objeto de un reavalúo cada año. Por esta razón, a contar del 1 de enero de 2025, el Servicio de Impuestos Internos (SII) ha emitido el rol de avalúos para cada comuna.

Para mejor comprensión y lectura de los datos registrados en el presente rol de avalúos, considere los siguientes puntos:

- Los valores de avalúos y contribuciones se encuentran expresados en pesos del 1 de enero de 2025.
- La contribución registrada corresponde al valor de cada cuota trimestral para 2025, las cuales se cobran con vencimiento en abril, junio, septiembre y noviembre, e incorporan la contribución neta, la sobretasa de beneficio fiscal de 0,025% del avalúo afecto y la sobretasa del 100% a sitios no edificados, propiedades abandonadas o pozos lastreros, ubicados en áreas urbanas.
- La ley No 21.078 de 2018 modificó, con vigencia 16.08.2018, el artículo 8 de la Ley No 17.235 sobre Impuesto Territorial. De acuerdo a esta norma, los bienes raíces no agrícolas afectos a impuesto territorial ubicados en áreas urbanas, con excepción de las áreas de extensión urbana o urbanizables y que correspondan a sitios no edificados, propiedades abandonadas o pozos lastreros, pagarán una sobretasa del 100% respecto a la tasa vigente del impuesto, según la nómina de propiedad informada por cada municipalidad y la situación catastral de dichos predios al momento de la entrada en vigencia de este Reavalúo.
- La descripción de los códigos de destino de los bienes raíces es la siguiente:

C : Comercio	L : Bodega y almacenaje	S : Salud
D : Deporte y recreación	M : Minería	T : Transporte y telecomunicaciones
E : Educación y cultura	O : Oficina	V : Otros no considerados
G : Hotel, motel	P : Administración pública y defensa	W : Sitio eriazos
I : Industria	Q : Culto	Z : Estacionamiento

Para las propiedades con destino otros no considerados y sitio eriazos se agregará, cuando corresponda, el monto de la tarifa por concepto de aseo domiciliario que determina cada municipalidad, en los respectivos boletines de cobro de contribuciones.

Si requiere mayor información de este proceso, puede ingresar a la página web del Servicio www.sii.cl. También puede solicitar información en los módulos de Atención al Contribuyente y en los Departamentos de Avaluaciones del SII distribuidos a lo largo del país.

=====

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2025

=====

COMUNA: 15160 VITACURA

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2025

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN SEM.1 DE 2025 (VALOR TRIMES.)	TOTAL TRIMESTRAL SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
103-002	SERVIU METROPOLITANO	AV SANTA CRUZ 5301	W U	433.152.243	433.152.243	EXENTO	EXENTO
103-003	SERVIU METROPOLITANO	AV A VESPUCIO S/N LT 4	W U	403.364	403.364	EXENTO	EXENTO
103-004	SERVIU METROPOLITANO	AV A VESPUCIO S/N LT 5	W U	403.364	403.364	EXENTO	EXENTO
103-005	SERVIU METROPOLITANO	AV A VESPUCIO S/N LT 6	W U	403.364	403.364	EXENTO	EXENTO
103-006	SERVIU METROPOLITANO	AV A VESPUCIO S/N LT 7	W U	403.364	403.364	EXENTO	EXENTO
103-007	SERVIU METROPOLITANO	AV A VESPUCIO S/N LT 8	W U	403.364	403.364	EXENTO	EXENTO
103-008	SERVIU METROPOLITANO	AV A VESPUCIO S/N LT 9	W U	403.364	403.364	EXENTO	EXENTO
103-009	SERVIU METROPOLITANO	AV A VESPUCIO S/N LT 11	W U	403.364	403.364	EXENTO	EXENTO
105-001	FISCO	DAG HAMMARSKHOLD 3278 LT 2 A 2	W U	4.711.588.270	4.711.588.270	EXENTO	EXENTO
105-010	CEPAL	PART DAG HAMMARSKJOLD LAS AMERIC	W U	1.531.670.193	1.531.670.193	EXENTO	EXENTO
111-006	FISCO	AV DAG HAMMARSKJOLD 3275 LT 1 C	W U	5.292.667.672	5.292.667.672	EXENTO	EXENTO
111-148	COMUNIDAD EDIFICIO PAR	NARCISO GOYCOLEA 4066	W U	329.871.507		2.049.327	2.049.327
415-026	INMOBILIARIA MPC LAS N	LAS NIEVES 3631 LT 9 A	W U	1.275.814.367		7.925.997	7.925.997
437-001	PENTA VIDA COMPANIA DE	EL LITRE 3445 ST 13 A	W U	2.273.243.143		14.122.524	14.122.524
475-027	INMOBILIARIA MONROY DE	AV ALONSO DE CORDOVA 2400 LT 20 -D	W U	2.922.070.637		9.167.997	9.167.997
479-001	INMOBILIARIA Y CONSTRU	AV ALONSO DE CORDOVA 2470 ST 7 -A	W U	4.011.895.640		24.923.902	24.923.902
481-007	SERVICIOS INVERSIONES	SAN PATRICIO 4233 4265	W U	1.799.111.426		11.176.981	11.176.981
481-068	INMOBILIARIA VITACURA	VITACURA 4100 ESTAC LT 3 A	Z U	1.307.615.003		4.102.642	4.102.642
497-008	PLAZA COSTANERA SPA.	RODRIGO DE QUIROGA 3020 LT 20 -C	W U	4.057.343.340		12.729.915	12.729.915
525-029	INMOBILIARIA FRANCISCO	FRANCISCO DE AGUIRRE 3871 LT 24 -A	W U	1.659.249.156		5.205.894	5.205.894
529-013	INVERSIONES CONSOLIDAD	ESPOZ 2449	W U	800.569.644		4.973.540	4.973.540
535-018	INVERSIONES DAVHAUS SP	F DE AGUIRRE 4275	W U	860.675.305		2.700.369	2.700.369
541-001	INMOBILIARIA VITACURA	AGUSTIN DEL CASTILLO 2455 LT 6 A	W U	2.243.255.701		7.038.216	7.038.216
553-011	INMOBILIARIA TERRANOVA	NVA COSTANERA 3987	W U	856.160.649		5.318.898	5.318.898
555-011	INVERSIONES PALUMA UNO	NVA COSTANERA 3966	Z U	506.884.272		3.149.019	3.149.019
583-013	BANCO DEL ESTADO DE CH	NVA COSTANERA 4275	W U	1.100.044.492		6.834.027	6.834.027
989-009	INVERSIONES MARCHIGUE	AV. AMERICO VESPUCIO 1261 LT 2 -A	W U	1.537.467.718		9.551.518	9.551.518
1031-015	INVERSIONES PORTILLO P	LUIS CARRERA 1677	W U	648.347.037		4.027.856	4.027.856
1031-036	INVERSIONES PORTILLO P	L CARRERA 1681	W U	574.767.523		3.570.743	3.570.743
1071-001	INMOBILIARIA LOS SILOS	AV AMERICO VESPUCIO 1551	W U	3.343.496.329		20.771.471	20.771.471
1233-188	FISCO MINIST BIENES NA	J CAZOTTE FRENTE AL 5600	Q U	265.663.353	265.663.353	EXENTO	EXENTO
1273-018	D PARC BERDRAND S A AG	LUIS CARRERA 2070 LT 17 -A	W U	1.661.528.835		5.213.047	5.213.047
1321-026	INMOBILIARIA NUCLEO CA	CANDELARIA GOYENECHEA 4500 LT 15 -A	W U	2.195.279.397		6.887.689	6.887.689
1357-001	INMOBILIARIA Y CONSTRU	FRANCISCO DE RIVEROS 4550 ST 3 -B	W U	2.265.790.026		7.108.917	7.108.917
1369-038	SCHAALE SIMPFENDORFER	MANUELA CANAS 2644 BX 28	Z U	14.446.263		45.326	45.326

NOTAS

EL MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

=====

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2025

=====

COMUNA: 15160 VITACURA

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2025

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN SEM.1 DE 2025 (VALOR TRIMES.)	TOTAL TRIMESTRAL SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
1369-039	LARACH ABOGABIR FELIPE	MANUELA CANAS 2644 BX 29	Z U	13.723.950		43.059	43.059
1369-040	LARACH ABOGABIR FELIPE	MANUELA CANAS 2644 BX 30	Z U	13.723.950		43.059	43.059
1369-041	LARACH ABOGABIR FELIPE	MANUELA CANAS 2644 BX 31	Z U	13.723.950		43.059	43.059
1369-042	LARRAIN ANINAT PATRICI	MANUELA CANAS 2644 BX 32	Z U	13.723.950		43.059	43.059
1369-043	PUGA HAMILTON MATIAS	MANUELA CANAS 2644 BX 33	Z U	13.723.950		43.059	43.059
1369-044	CELEDON VALENZUELA ENR	MANUELA CANAS 2644 BX 34	Z U	13.723.950		43.059	43.059
1369-045	CELEDON VALENZUELA ENR	MANUELA CANAS 2644 BX 35	Z U	13.723.950		43.059	43.059
1369-046	CELEDON VALENZUELA ENR	MANUELA CANAS 2644 BX 36	Z U	13.723.950		43.059	43.059
1387-050	CONDominio EL PEUMO SP	PEUMO 271 LOTE C	W U	4.278.794.154		26.582.009	26.582.009
1387-051	ASPEN PROYECTOS INMOBI	AV. AGUA DEL PALO 242 LOTE B	W U	3.254.507.075		20.218.627	20.218.627
1435-070	INVERSIONES E INMOBILI	EMB DOUSSINAGUE 1834 LT 71 -A	W U	510.801.460		3.173.355	3.173.355
1437-231	I MUNICIPALIDAD DE LAS	EL AROMO P HURTADO PORCION 2	W U	371.238.859	371.238.859	EXENTO	EXENTO
1439-005	INMOBILIARIA LUZ SPA	LO BELTRAN 2283	W U	186.636.259		1.159.479	1.159.479
1445-004	INMOBILIARIA M. COMAS	MIGUEL COMAS 1795 LT 5 D	W U	1.097.773.897		3.444.266	3.444.266
1467-061	GALLEGUILLLOS SEREY FEL	BUENAVENTURA 1908 LT 23 -B	W U	360.988.333		2.242.640	2.242.640
1631-001	VALIENTE OLIVARES JORG	BENITO JUAREZ 1131	W U	150.153.586		932.831	932.831
1711-005	CASIRO SOTO MANUEL BEN	BRASILIA 1184	W U	297.339.709		1.847.224	1.847.224
1723-017	SOTO WEISHAUP RENE	FERNANDO ARGUELLO 6544	W U	321.079.407		1.994.706	1.994.706
1727-001	I MUNICIPALIDAD DE VI	AV P KENNEDY LT 1 P CUAUTHEMOC	W U	234.844.956	234.844.956	EXENTO	EXENTO
1749-053	INVERSIONES INGENIEROS	AV. PDTE KENNEDY 7248 LT 51 -A	W U	4.609.866.730		28.638.797	28.638.797
1791-007	SIMONETTI INMOBILIARIA	FERNANDO DE ARGUELLO 7677 LT 7 A	W U	2.775.346.790		17.241.843	17.241.843
1823-009	INMOBILIARIA TERRA AUS	F ARGUELLO 8179	W U	159.888.246		993.307	993.307
1823-021	INMOBILIARIA TERRA AUS	KENNEDY 8124	W U	789.413.492		4.904.233	4.904.233
1827-001	I MUNICIPALIDAD DE VIT	BRASILIA LOTE F	V U	88.430.373	88.430.373	EXENTO	EXENTO
1827-003	I MUNICIPALIDAD DE VIT	BRASILIA 1044	D U	681.388.663	681.388.663	EXENTO	EXENTO
1885-015	INMOBILIARIA E INVERSI	GERONIMO DE ALDERETE 1450 LT 7 -A	W U	840.149.645		2.635.970	2.635.970
2165-028	INMOB E INVERS DON SAN	PSJE LA LLAVERIA 1633	W U	182.172.797		1.131.750	1.131.750
2169-035	M C GARCIA IMPORTACION	DRAGONES 9595	W U	340.084.711		1.067.017	1.067.017
2201-034	I MUNICIPALIDAD DE VIT	EL LLEUQUE ST 1	W U	343.054.652	343.054.652	EXENTO	EXENTO
2205-006	INMOBILIARIA MAR JONIC	LO GALLO 1820 LT 18 -A	W U	2.018.357.484		6.332.598	6.332.598
2207-021	SKBERGE INMOBILIARIA S	MONTE OLIMPO 1684	W U	338.304.192		2.101.716	2.101.716
2291-001	I MUNICIPALIDAD DE VIT	AV SANTA MARIA 7209	W U	151.063.926	151.063.926	EXENTO	EXENTO
2291-002	I MUNICIPALIDAD DE VIT	AV SANTA MARIA 7465	W U	36.159.187	36.159.187	EXENTO	EXENTO
2291-003	FISCO	COSTANERA NTE LTB 6 CAJA RIO MAPOCHO VIA	W U	691.351.524	691.351.524	EXENTO	EXENTO
2291-004	FISCO	COSTANERA NTE LTC 1 CAJA RIO MAPOCHO VIA	W U	1.049.831.029	1.049.831.029	EXENTO	EXENTO

NOTAS

El monto señalado en la última columna, indica el valor de la cuota trimestral sin el incremento gradual de contribuciones.

=====

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2025

=====

COMUNA: 15160 VITACURA

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2025

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN SEM.1 DE 2025 (VALOR TRIMES.)	TOTAL TRIMESTRAL SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
2295-004	FISCO OCUPADO POR PART	MONS ESCRIVA B 4560	W U	228.253.152		1.418.024	1.418.024
2295-006	I.MUNIC.VITACURA CONC.	M ESCRIVA DE B L CARRERA	W U	387.466.770	387.466.770	EXENTO	EXENTO
2299-011	I MUNICIPALIDAD DE VIT	AV SANTA MARIA 6749	W U	142.860.456	142.860.456	EXENTO	EXENTO
2299-015	FISCO MOP	COSTANERA NTE LTA 1 CAJA RIO MAPOCHO VIA	W U	9.743.510.435	9.743.510.435	EXENTO	EXENTO
2299-016	FISCO	COSTANERA NTE LTB 5 CAJA RIO MAPOCHO VIA	W U	1.566.184.059	1.566.184.059	EXENTO	EXENTO
2407-001	CENCOSUD SHOPPING S.A.	AV KENNEDY 8950	W U	23.393.761.814	4.912.689.981	114.813.659	114.813.659
2483-020	DE TRENQUALYE HOWARD S	PJ LA HUERTA 8137	W U	116.723.933		725.147	725.147
2489-010	YADLIN ABELIUK JUDITH	PSJE BOREAL 2073	W U	54.428.772		338.140	338.140
2491-458	INMOBILIARIA BIO MAG S	LA AURORA 2112	W U	148.234.585		920.909	920.909
2505-009	GOYCOOLEA FIGUEROA HNO	TABANCURA SN LOTE 11 FUNDO LO GALLO	W U	112.855.128		701.114	701.114
2505-190	GOYCOOLEA ESPOZ MANUEL	EL MANANTIAL COSTANERA	W U	676.118.612		4.200.388	4.200.388
2507-032	INFANTE TRONCOSO JULIO	LA LLAVERIA 1676	W U	117.815.061		731.928	731.928
2513-006	OVALLE GANA DIEGO Y OT	LO MATTA 1549	W U	21.255.294		132.049	132.049
2513-007	AGUAS CORDILLERA S A	LO MATTA 1357	W U	20.648.000		128.277	128.277
2523-007	INMOBILIARIA ALTO LO M	AV. PDTE. KENNEDY 9380 LT 12 B	W U	2.305.875.341		14.325.251	14.325.251
2997-041	PIWONKA ARIZTIA RODRIG	ANTILHUE 6663	W U	526.706.183		3.272.163	3.272.163
2999-005	PIVER DURAN JOSE LUIS	LO RECABARREN MZ 11 ST 25	W U	521.491.270		3.239.765	3.239.765
3005-020	ISABEL MARGARITA SAID	EL CANAL 8331 - 8351 LT 2 -B	W U	387.990.663		2.410.394	2.410.394
3005-041	CANAS ALEMPARTE MANUEL	EL CANAL 8494	W U	566.901.367		3.521.876	3.521.876
3005-097	INVERSIONES FGH SPA	VIA AMARILLA 9087	W U	562.691.703		3.495.722	3.495.722
3005-109	CANAL SPA	VIA AURORA 8700 LT 1 AB	W U	1.922.354.380		6.031.387	6.031.387
3005-119	MARIA FERNANDA KLUEVER	VIA AURORA 9677 LT 7 A 1	W U	281.954.434		1.751.642	1.751.642
3005-132	THADANI PRAKASH VICKY	VIA AURORA 9526	W U	277.574.559		1.724.433	1.724.433
3005-145	ALVAREZ FINDEL MARTIN	VIA AURORA 9774	W U	332.322.993		2.064.556	2.064.556
3005-589	CISTERNAS VERA JUAN PA	VIA AURORA 9714	W U	291.261.667		1.809.464	1.809.464
3005-603	GALDAMEZ PUIG LUIS ALB	EL CANAL 8129	W U	154.354.333		958.927	958.927
3005-606	OXIDE EARTH SPA	VIA AURORA 9827 LT 3 B 1 B S 6825	W U	274.289.653		1.704.025	1.704.025
3005-978	INMOBILIARIA EL MANANT	EL CANAL 8304 ST 13 D 2	W U	576.106.498		3.579.063	3.579.063
3005-994	SILVA LOMBARDI CATALIN	PALERIO 8180	W U	140.322.121		871.752	871.752
3005-995	OLIVOS ROZAS ELISA	PALERIO 8182	W U	117.758.323		731.574	731.574
3005-997	PINTO GUTIERREZ HERNAN	PALERIO 8186	W U	176.244.583		1.094.920	1.094.920
3005-998	MAURO DANIELE ZOTTI SC	VIA AURORA 9683 LT 7 A 2	W U	281.954.434		1.751.642	1.751.642
3025-001	INMOBILIARIA VIA AMARI	VIA AMARILLA 9433 LT 1 A	W U	2.010.070.117		12.487.562	12.487.562
3025-012	INMOBILIARIA ARAUCANIA	VIA CELESTE 10033 LT 12 -A S- 6996	W U	3.869.977.439		24.042.236	24.042.236
3025-017	COHN VALENZUELA DORIS	GRAN VIA 10221	W U	669.055.871		4.156.510	4.156.510

NOTAS

EL MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

=====

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2025

=====

COMUNA: 15160 VITACURA

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2025

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN SEM.1 DE 2025 (VALOR TRIMES.)	TOTAL TRIMESTRAL SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
3025-021	ASENJO ALMONACID GRACI	GRAN VIA 10245	W U	453.521.093		2.817.501	2.817.501
3035-057	INMOBILIARIA Y CONSTRU	VIA BLANCA 7352	W U	577.285.204		3.586.385	3.586.385
3045-010	SERVIU	VIA ROJA 4120 MZ I L 236 A	W U	509.930.586	509.930.586	EXENTO	EXENTO
3085-001	LUKSIC PRIETO ISIDORA	VIA NARANJA 4480 LT B 1 B	W U	2.187.995.116		13.592.920	13.592.920
3085-010	LUKSIC PRIETO ISIDORA	VIA NARANJA 4490	W U	468.788.140		2.912.348	2.912.348
3085-011	LUKSIC PRIETO ISIDORA	VIA NARANJA 4484	W U	457.225.597		2.840.515	2.840.515
3085-012	LUKSIC PRIETO ISIDORA	VIA NARANJA 4390	W U	1.512.195.364		9.394.514	9.394.514
3105-007	INMOBILIARIA EL TREBOL	CAMINO DEL CONDOR 4550 LT 7 A	W U	2.250.888.700		13.983.647	13.983.647
3115-003	TORRES RODRIGUEZ ANTON	VIA ESCARLATA 4211 EX ST 3	W U	494.579.071		3.072.573	3.072.573
3125-012	RODRIK BENMAYOR SARIKA	VIA ROJA 5340 ST. 13	W U	494.579.071		3.072.573	3.072.573
3125-016	POLLER ROSENBERG NORBE	VIA ROJA 7890 ST- 17	W U	272.018.489		1.689.915	1.689.915
3125-017	INVERSIONES TRIGO LIMI	VIA ROJA (EX VIA AZUL) 4800 LT 10 MZ-O	W U	508.427.285		3.158.605	3.158.605
3135-008	ECHEVERRIA BENITEZ PAB	VIA ROJA 4871	W U	798.432.866		4.960.264	4.960.264
3145-002	BALEARIC ISLAND SOCIED	VIA AZUL 3735 ST 3	W U	715.642.815		4.445.932	4.445.932
3145-011	ASESORIAS E INVERSIOE	VIA MORADA 4651	W U	395.663.257		2.458.059	2.458.059
3145-023	ALBERTO MANUEL AVAYU G	VIA GRIS 9976	W U	445.345.432		2.766.708	2.766.708
3145-029	I MUNIC LAS CONDES	VIA AZUL 4763	W U	89.024.233	89.024.233	EXENTO	EXENTO
3155-001	LAMA HANDAL SERGIO ANT	VIA MORADA 8420	W U	519.308.024		3.226.201	3.226.201
3155-010	VIMOR SPA	VIA MORADA 4229	W U	296.747.442		1.843.545	1.843.545
3157-002	INMOBILIARIA EL TREBOL	CAMINO DEL CONDOR 4405 LT 1 A	W U	820.120.993		5.095.002	5.095.002
3157-008	INMOBILIARIA EL TREBOL	Via Roja 10010 LOTE 13	W U	149.067.115		926.081	926.081
3165-005	INMOBILIARIA RENTAS AU	VIA GRIS 9543	W U	464.904.326		2.888.219	2.888.219
3165-007	INMOBILIARIA VIA MORAD	VIA MORADA 5009 LT 1 A	W U	652.749.415		4.055.207	4.055.207
3175-026	TOMAS RAIMUNDO SWINBUR	VIA VERDE 4403 LT 5 - 1	W U	350.805.301		2.179.380	2.179.380
3175-027	MUNOZ RODRIGUEZ FERNAN	VIA VERDE 4409 LT 5 - 2	W U	350.805.301		2.179.380	2.179.380
3185-018	GARATE CONCHA MARIA CE	GRAN VIA 9658 LT 18 B- 1	W U	589.352.906		3.661.355	3.661.355
3185-019	CORDERO ECHEVERRIA JOS	GRAN VIA 9730 LT 17 A	W U	1.218.540.456		7.570.183	7.570.183
3185-027	SERVIU METROPOLITANO	GRAN VIA PL S- 4530 -BS/N	W U	175.683.295	175.683.295	EXENTO	EXENTO
3227-043	FUNDACION CHILE	PLAYA DE ARO 6112	W U	312.894.762		1.943.860	1.943.860
3229-002	OLIVIA JANE MULLER GUB	CAROLINA RABAT 369	W U	564.775.046		3.508.667	3.508.667
3229-034	MANUEL JOSE ALCALDE PE	LO RECABARREN MZ 03 LT 50	W U	529.835.131		3.291.601	3.291.601
3251-344	SEDUC SPA Y COMPANIA C	AV CAROLINA RABAT 259	W U	2.281.941.501		14.176.562	14.176.562
3283-070	INVERSIONES PORTOSEGUR	CAMINO EL FAISAN 8187 LT- 100	W U	961.587.915		5.973.865	5.973.865
3283-071	KEPPLER OVERSEAS S.A.	C CANTO DEL AGUA 8380 LT 103 A	W U	3.499.905.433		21.743.162	21.743.162
3283-078	KEPPLER OVERSEAS S.A.	C CANTO DEL AGUA 8222 LT- 102	W U	823.938.030		5.118.716	5.118.716

NOTAS

EL MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

=====

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2025

=====

COMUNA: 15160 VITACURA

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2025

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN SEM.1 DE 2025 (VALOR TRIMES.)	TOTAL TRIMESTRAL SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
3283-080	INVERSIONES Y COMERCIA	CAMINO DEL CONDOR 8460	W U	1.300.849.453		8.081.527	8.081.527
3283-099	MIRIADAS SPA	CAMINO DEL COLIBRI 7923	W U	801.523.394		4.979.465	4.979.465
3283-106	I MUNICIPALIDAD DE VIT	CAMINO DEL COLIBRI 7992 LT 82 B	W U	221.744.799	221.744.799	EXENTO	EXENTO
3283-295	ALBERTO BERNARDO CALDE	CAMINO DEL COLIBRI 7660	W U	1.000.653.425		6.216.561	6.216.561
3283-851	ZERENE MANZUR CESAR JA	CAMINO DEL COLIBRI 7996 SITIO 1	W U	1.055.131.625		6.555.006	6.555.006
3283-852	INVERSIONES BRAVO DE L	CAMINO DEL COLIBRI 7996 SITIO 2	W U	681.982.778		4.236.818	4.236.818
3283-853	COMERCIALIZADORA RODRI	CAMINO DEL COLIBRI 7996 SITIO 3	W U	684.697.925		4.253.686	4.253.686
3283-854	SOCIEDAD COMERCIAL OMA	CAMINO DEL COLIBRI 7996 SITIO 4	W U	710.403.403		4.413.382	4.413.382
3283-855	INMOBILIARIA E INVERSI	CAMINO DEL COLIBRI 7996 SITIO 5	W U	753.895.347		4.683.575	4.683.575
3283-856	BENJAMIN PABLO GARRIDO	CAMINO DEL COLIBRI 7996 SITIO 6	W U	772.941.701		2.425.105	2.425.105
3283-857	ALVARO JAVIER SANTIEST	CAMINO DEL COLIBRI 7996 SITIO 7	W U	820.525.152		5.097.513	5.097.513
3283-858	JOSEFINA GABRIELA KAIS	CAMINO DEL COLIBRI 7996 SITIO 8	W U	1.033.864.311		6.422.883	6.422.883
3283-859	CAROLINA SANCHEZ DIEZ	CAMINO DEL COLIBRI 7996 SITIO 9	W U	858.964.518		5.336.318	5.336.318
3283-860	SALUD Y EST TICA AROCA	CAMINO DEL COLIBRI 7996 SITIO 10	W U	857.591.916		5.327.790	5.327.790
3283-861	INMOBILIARIA EL CONDOR	CAMINO DEL COLIBRI 7996 SITIO 11	W U	749.483.483		4.656.167	4.656.167
3283-862	INMOBILIARIA EL CONDOR	CAMINO DEL COLIBRI 7996 SITIO 12	W U	681.104.363		4.231.361	4.231.361
3283-863	HABIB PATRICK SHEHADEH	CAMINO DEL COLIBRI 7996 SITIO 13	W U	678.321.588		4.214.073	4.214.073
3283-864	SANTANDER CUADRA HECTO	CAMINO DEL COLIBRI 7996 SITIO 14	W U	692.729.650		4.303.584	4.303.584
3283-865	INVERSIONES Y RENTAS V	CAMINO DEL COLIBRI 7996 SITIO 15	W U	952.257.115		5.915.898	5.915.898
3283-866	ASESORIAS E INVERSIONE	CAMINO DEL COLIBRI 7996 SITIO 16	W U	1.599.575.433		9.937.364	9.937.364
3287-034	SSP TRES S.A.	LA VENDIMIA PONIENTE 6186 LT 4	W U	612.697.396		3.806.384	3.806.384
3287-043	SOC DE DESARROLLO AGUA	AV. LA VENDIMIA 6000 SUB-LT A	W U	1.568.682.938		9.745.443	9.745.443
3287-056	INMOBILIARIA CUMBRES D	VIA MORADA 6480 ST 1	W U	980.117.253		3.075.119	3.075.119
3287-057	INMOBILIARIA CUMBRES D	VIA MORADA 6480 ST 2	W U	95.401.752		592.685	592.685
3287-058	COMERCIAL DORMAN LIMIT	VIA MORADA 6480 ST 3	W U	195.266.588		1.213.094	1.213.094
3287-059	CHARLES ANDREW NAYLOR	VIA MORADA 6480 ST 4	W U	259.200.491		1.610.284	1.610.284
3287-060	BANCO DE CHILE	VIA MORADA 6480 ST 5	W U	159.907.959		993.428	993.428
3287-061	HERNAN CARLOS TELLERIA	VIA MORADA 6480 ST 6	W U	111.816.675		694.663	694.663
3287-062	INMOBILIARIA DISENO LI	VIA MORADA 6480 ST 7	W U	82.065.737		509.833	509.833
3287-063	INMOBILIARIA CUMBRES D	VIA MORADA 6480 ST 8	W U	82.638.040		513.389	513.389
3287-064	KARIM CECILIA ESTEFFAN	VIA MORADA 6480 ST 9	W U	72.713.668		451.735	451.735
3287-065	BANCO DE CHILE	VIA MORADA 6480 ST 10	W U	89.306.049		554.814	554.814
3287-066	ELIZAVETA NECHIPORENKO	VIA MORADA 6480 ST 11	W U	93.622.730		581.632	581.632
3287-067	INMOBILIARIA CUMBRES D	VIA MORADA 6480 ST 12	W U	68.396.986		424.917	424.917
3287-068	FRED ENRIQUE MELLER SU	VIA MORADA 6480 ST 13	W U	84.780.854		526.701	526.701

NOTAS

El MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

=====

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2025

=====

COMUNA: 15160 VITACURA

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2025

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN SEM.1 DE 2025 (VALOR TRIMES.)	TOTAL TRIMESTRAL SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
3287-069	CAVALIERI MASSONI BRUN	VIA MORADA 6480 ST 14	W U	134.473.704		835.419	835.419
3287-070	DANIEL HAMMER KRAWCZYK	VIA MORADA 6480 ST 15	W U	145.697.961		905.148	905.148
3287-071	MARTIN ALBERTO SERRANO	VIA MORADA 6480 ST 16	W U	138.031.748		857.523	857.523
3287-072	ASESORIAS E INVERSIONE	VIA MORADA 6480 ST 17	W U	122.406.517		760.451	760.451
3287-073	INMOBILIARIA E INVERSI	VIA MORADA 6480 ST 18	W U	112.628.547		699.706	699.706
3293-016	OLIMPIA ROSA NADALES B	CAMINO AGUA DEL PADRE 6870	W U	347.812.974		2.160.789	2.160.789
3293-027	INMOBILIARIA ARGON S A	CAMINO AGUA DE PADRE 6922	W U	1.304.626.589		8.104.993	8.104.993
3293-028	ASESORIAS JURIDICAS PA	CAMINO AGUA DEL PADRE 6936 LT 255 B	W U	1.299.006.924		8.070.082	8.070.082
3293-035	INMOBILIARIA TERRA AUS	CAMINO DEL PASTOR 1509	W U	896.388.564		5.568.815	5.568.815
3293-038	PEUMAL SPA Y OTROS	CAMINO EL PEUMAL 6680	W U	1.043.438.921		6.482.365	6.482.365
3293-039	ONETTO GONZALEZ MARIA	CAMINO EL PEUMAL 6698	W U	1.054.221.123		6.549.349	6.549.349
3293-042	TORRES RIESCO MARIA BE	LA VEGA ALTA 6866	W U	249.183.152		1.548.050	1.548.050
3297-006	RIVEROS SOVIER FERNAND	LA VENDIMIA 6746	W U	447.684.984		2.781.245	2.781.245
3297-007	UNIDAD VECINAL A 13 SA	LA VENDIMIA 6900	W U	2.748.130.703	2.748.130.703	EXENTO	EXENTO
3299-015	SOC DE DESARROLLO AGUA	AV A RABAT NTE 6032 MZ F LT 15	W U	314.459.236		1.953.578	1.953.578
3299-016	SOC DE DESARROLLO AGUA	AV AGUA DEL PALO 765 MZ F LT 1	W U	1.077.244.517		6.692.382	6.692.382
3309-024	SOC DE DESARROLLO AGUA	GUSTAVO VICUNA 6112 MZ A LT 24	W U	417.193.016		2.591.813	2.591.813
3309-035	INMOBILIARIA AGUA DEL	AV AGUA DEL PALO 1177	W U	5.178.512.612		32.171.511	32.171.511
3309-037	SOC DE DESARROLLO AGUA	LA VENDIMIA 6153 MZ A LT 37 A	W U	1.745.045.378		10.841.096	10.841.096
3309-038	SOC DE DESARROLLO AGUA	LA VENDIMIA 6179 MZ A LT 38 A	W U	947.549.638		5.886.652	5.886.652
3315-007	INMOBILIARIA ARAUCANIA	AV. AGUA DEL PALO 65 LT IC 3 - 4 E	W U	8.618.964.566		53.545.318	53.545.318
3315-154	INMOBILIARIA ARAUCANIA	SANTA MARIA 5788 LT IC 3 - 2 C	W U	6.975.201.271		43.333.438	43.333.438
3315-155	INMOBILIARIA ARAUCANIA	SANTA MARIA 5830 LT IC 3 - 3 D	W U	12.126.588.481		75.336.432	75.336.432
3317-014	SOC DE DESARROLLO AGUA	BOSQUES DEL POLO 5502	W U	764.297.606		4.748.199	4.748.199
3317-023	DEL RIO GOUDIE CAROLIN	ALTOS DEL POLO 5798	W U	1.157.867.067		7.193.249	7.193.249
3317-024	I MUNICIPALIDAD DE VIT	ALTO DEL POLO 5830 EQUIP LT 28 L 772	W U	1.149.418.909	1.149.418.909	EXENTO	EXENTO
3317-026	SOC DE DESARROLLO AGUA	Bosques del Polo 5610 LT 21 -A 1	W U	1.218.333.981		7.568.900	7.568.900
3317-027	LYON VALDIVIESO TERESA	BOSQUES DEL POLO 5640 LT 21 -A 2	W U	1.203.862.597		7.478.998	7.478.998
3319-001	VALENTINA FLORENCIA GA	BOSQUES DEL POLO 5760	W U	928.749.878		5.769.859	5.769.859
3319-002	CARLOS ALEJANDRO CONST	ALTOS DEL POLO 5781	W U	924.869.982		2.901.780	2.901.780
3327-173	INMOBILIARIA LO RECABA	AV. AGUA DEL PALO 420 LOTE D	W U	4.328.826.026		26.892.832	26.892.832
3405-002	FISCO DE CHILE	FAJA COSTANERA SUR LT A RIVERA MAPOCHO	W U	849.295.938	849.295.938	EXENTO	EXENTO
3405-003	FISCO DE CHILE	FAJA COSTANERA SUR LT B RIVERA MAPOCHO	W U	9.754.155.402	9.754.155.402	EXENTO	EXENTO
3405-008	INMOBILIARIA HOTEL ALT	LAS CONDES 10600 LT 5 D 1	W U	2.330.432.823		14.477.814	14.477.814
3405-010	INMOBILIARIA LAS CONDE	AV LAS CONDES 10800	W U	5.884.186.778		18.461.637	18.461.637

NOTAS

EL MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

=====

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2025

=====

COMUNA: 15160 VITACURA

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2025

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN SEM.1 DE 2025 (VALOR TRIMES.)	TOTAL TRIMESTRAL SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
3405-108	INMOBILIARIA LAS HUALT	LAS HUALTATAS 10365 LT 6 C	W U	4.085.430.189		12.818.038	12.818.038
3405-179	INMOBILIARIA ALTO TABA	LAS CONDES 10700 LT 5 C 1	W U	2.507.175.236		15.575.827	15.575.827
3405-693	FERNANDEZ MAC-AULIFFE	LAS HUALTATAS 10860 LT B	W U	1.151.343.589		7.152.723	7.152.723
3405-703	I MUNICIPALIDAD DE VIT	LAS CONDES 10680 POL A B C D A	W U	300.930.407	300.930.407	EXENTO	EXENTO
3405-706	FERNANDEZ LEON EDUARDO	LAS HUALTATAS 10770 LT A	W U	1.047.752.810		6.509.165	6.509.165
3405-709	EDUARDO FERNANDEZ MAC-	LAS HUALTATAS 10880 LT C	W U	1.310.642.672		8.142.367	8.142.367
3405-711	NEOHAUS LAS CONDES S.A	AV LAS CONDES 12170	W U	8.273.459.432		51.398.867	51.398.867
3405-905	INMOBILIARIA Y CONSTRU	AV. LAS CONDES 12000 LOTE 1 A 3	W U	4.275.183.527		26.559.579	26.559.579
3405-910	INMOBILIARIA RESERVA O	AV SN J E DE BALAGUER C SUR 11077 LT 1 B W U	W U	1.172.832.997		3.679.764	3.679.764
3405-911	INMOBILIARIA RESERVA O	AV SN J E DE BALAGUER C SUR 10915 LT 1 C W U	W U	2.997.745.957		9.405.428	9.405.428
3405-912	INVERSIONES Y RENTAS S	AV SN J E DE BALAGUER C SUR 10591 LT 1 D W U	W U	2.808.220.194		8.810.791	8.810.791
3405-973	NEOHAUS LAS CONDES S.A	AV LAS CONDES 12170 LT 1 A 2 - 2	W U	4.888.939.140		30.372.535	30.372.535
3623-004	FISCO	A STA DE LOS ANDES PARC 2 B	W U	109.305.335	109.305.335	EXENTO	EXENTO
3623-007	INVERSIONES BERNARDITA	COS NTE AV STA MARIA 9900 LT 4 -C	W U	2.822.105.080		17.532.328	17.532.328
3623-383	I MUNICIPALIDAD DE VIT	EQUIP MUNICIPAL STA TERESA DE	W U	1.366.820.742	1.366.820.742	EXENTO	EXENTO
3625-006	INMOBILIARIA LANDL LIM	RAIMUNDO LARRAIN 9950	W U	1.366.444.181		8.489.035	8.489.035
3625-009	INMOBILIARIA LYL LIMIT	AV. SANTA TERESA ANDES 9930 LOTE 15 -A	W U	4.236.267.287		26.317.811	26.317.811
3625-015	INMOBILIARIA LYL LIMIT	AV SANTA MARIA 8930	W U	978.123.761		6.076.595	6.076.595
3625-016	INMOBILIARIA LYL LIMIT	AV SANTA MARIA 8958	W U	1.104.158.283		6.859.584	6.859.584
3625-017	INMOBILIARIA L Y L LIM	AV SANTA MARIA 8984	W U	1.123.862.315		6.981.996	6.981.996
3625-019	INMOBILIARIA LANDL LIM	AV SANTA TERESA 10060	W U	277.416.832		1.723.453	1.723.453
TOTAL PREDIOS		231					

NOTAS

EL MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.