

ROL DE AVALÚOS Y CONTRIBUCIONES BIENES RAÍCES NO AGRÍCOLAS
=====

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2024
=====

Señor contribuyente:

La ley No 17.235, sobre Impuesto Territorial, dispone que los bienes raíces no agrícolas, que correspondan a sitios no edificados, propiedades abandonadas o pozos lastreros, ubicados en áreas urbanas, de todas las comunas del país, deben ser objeto de un reavalúo cada año. Por esta razón, a contar del 1 de enero de 2024, el Servicio de Impuestos Internos (SII) ha emitido el rol de avalúos para cada comuna.

Para mejor comprensión y lectura de los datos registrados en el presente rol de avalúos, considere los siguientes puntos:

- Los valores de avalúos y contribuciones se encuentran expresados en pesos del 1 de enero de 2024.
- La contribución registrada corresponde al valor de cada cuota trimestral para 2024, las cuales se cobran con vencimiento en abril, junio, septiembre y noviembre, e incorporan la contribución neta, la sobretasa de beneficio fiscal de 0,025% del avalúo afecto y la sobretasa del 100% a sitios no edificados, propiedades abandonadas o pozos lastreros, ubicados en áreas urbanas.
- La ley No 21.078 de 2018 modificó, con vigencia 16.08.2018, el artículo 8 de la Ley No 17.235 sobre Impuesto Territorial. De acuerdo a esta norma, los bienes raíces no agrícolas afectos a impuesto territorial ubicados en áreas urbanas, con excepción de las áreas de extensión urbana o urbanizables y que correspondan a sitios no edificados, propiedades abandonadas o pozos lastreros, pagarán una sobretasa del 100% respecto a la tasa vigente del impuesto, según la nómina de propiedad informada por cada municipalidad y la situación catastral de dichos predios al momento de la entrada en vigencia de este Reavalúo.
- La descripción de los códigos de destino de los bienes raíces es la siguiente:

C : Comercio	L : Bodega y almacenaje	S : Salud
D : Deporte y recreación	M : Minería	T : Transporte y telecomunicaciones
E : Educación y cultura	O : Oficina	V : Otros no considerados
G : Hotel, motel	P : Administración pública y defensa	W : Sitio eriazos
I : Industria	Q : Culto	Z : Estacionamiento

Para las propiedades con destino otros no considerados y sitio eriazos se agregará, cuando corresponda, el monto de la tarifa por concepto de aseo domiciliario que determina cada municipalidad, en los respectivos boletines de cobro de contribuciones.

Si requiere mayor información de este proceso, puede ingresar a la página web del Servicio www.sii.cl. También puede solicitar información en los módulos de Atención al Contribuyente y en los Departamentos de Avaluaciones del SII distribuidos a lo largo del país.

=====

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2024

=====

COMUNA: 15160 VITACURA

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2024

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN SEM.1 DE 2024 (VALOR TRIMES.)	TOTAL TRIMESTRAL SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
103-002	SERVIU METROPOLITANO	AV SANTA CRUZ 5301	W U	414.300.113	414.300.113	EXENTO	EXENTO
103-003	SERVIU METROPOLITANO	AV A VESPUCIO S/N LT 4	W U	385.809	385.809	EXENTO	EXENTO
103-004	SERVIU METROPOLITANO	AV A VESPUCIO S/N LT 5	W U	385.809	385.809	EXENTO	EXENTO
103-005	SERVIU METROPOLITANO	AV A VESPUCIO S/N LT 6	W U	385.809	385.809	EXENTO	EXENTO
103-006	SERVIU METROPOLITANO	AV A VESPUCIO S/N LT 7	W U	385.809	385.809	EXENTO	EXENTO
103-007	SERVIU METROPOLITANO	AV A VESPUCIO S/N LT 8	W U	385.809	385.809	EXENTO	EXENTO
103-008	SERVIU METROPOLITANO	AV A VESPUCIO S/N LT 9	W U	385.809	385.809	EXENTO	EXENTO
103-009	SERVIU METROPOLITANO	AV A VESPUCIO S/N LT 11	W U	385.809	385.809	EXENTO	EXENTO
105-001	FISCO	DAG HAMMARSKHOLD 3278 LT 2 A 2	W U	4.506.525.321	4.506.525.321	EXENTO	EXENTO
105-010	CEPAL	PART DAG HAMMARSKJOLD LAS AMERIC	W U	1.465.007.150	1.465.007.150	EXENTO	EXENTO
111-148	COMUNIDAD EDIFICIO PAR	NARCISO GOYCOLEA 4066	W U	315.514.475		1.960.134	1.960.134
409-006	METLIFE CHILE SEGUROS	AV. VITACURA 3439 LT 1 -B	W U	1.988.721.497		6.239.614	6.239.614
415-026	INMOBILIARIA MPC LAS N	LAS NIEVES 3631 LT 9 A	W U	1.220.286.965		7.581.034	7.581.034
437-001	INMOBILIARIA Y CONSTRU	EL LITRE 3445 ST 13 A	W U	2.174.304.544		13.507.868	13.507.868
445-028	INMOBILIARIA DEISA LTD	AV. AMERICO VESPUCIO 1450 ST 22 A	W U	1.324.852.462		4.156.726	4.156.726
475-027	INMOBILIARIA MONROY DE	AV ALONSO DE CORDOVA 2400 LT 20 -D	W U	2.794.893.050		8.768.977	8.768.977
479-001	INMOBILIARIA Y CONSTRU	AV ALONSO DE CORDOVA 2470 ST 7 -A	W U	3.837.285.486		23.839.137	23.839.137
481-007	SERVICIOS INVERSIONES	SAN PATRICIO 4233 4265	W U	1.720.808.511		10.690.523	10.690.523
481-068	INMOBILIARIA VITACURA	VITACURA 4100 ESTAC LT 3 A	Z U	1.250.703.539		3.924.083	3.924.083
483-008	INMOBILIARIA Y CONSTRU	ESPOZ 4233 LT 1 -C	W U	1.771.563.671		5.558.282	5.558.282
529-013	INVERSIONES CONSOLIDAD	ESPOZ 2449	W U	765.726.368		4.757.076	4.757.076
535-018	INVERSIONES DAVHAUS SP	F DE AGUIRRE 4275	W U	823.216.044		2.582.841	2.582.841
553-011	INMOBILIARIA TERRANOVA	NVA COSTANERA 3987	W U	818.897.880		5.087.403	5.087.403
555-011	INVERSIONES PALUMA UNO	NVA COSTANERA 3966	Z U	484.823.095		3.011.964	3.011.964
583-004	INMOBILIARIA RUTA DESA	JUAN AGUSTIN ALCALDE 2727 LT 6 -A	W U	1.338.310.236		4.198.949	4.198.949
583-013	BANCO DEL ESTADO DE CH	NVA COSTANERA 4275	W U	1.052.167.141		6.536.589	6.536.589
977-007	INMOBILIARIA LAS HUALT	EL ARCANGEL 4710 LT 18 A	W U	1.957.312.192		6.141.067	6.141.067
989-009	INMOBILIARIA RIO ANDIN	AV. AMERICO VESPUCIO 1261 LT 2 -A	W U	1.470.552.349		9.135.808	9.135.808
1031-015	INVERSIONES PORTILLO P	LUIS CARRERA 1677	W U	620.128.961		3.852.552	3.852.552
1031-036	INVERSIONES PORTILLO P	L CARRERA 1681	W U	549.751.856		3.415.334	3.415.334
1071-001	INMOBILIARIA LOS SILOS	AV AMERICO VESPUCIO 1551	W U	3.197.976.988		19.867.432	19.867.432
1071-058	ITAU CORPBANCA	A URETA 1610	W U	391.787.873		2.433.983	2.433.983
1233-188	FISCO MINIST BIENES NA	J CAZOTTE FRENTE AL 5600	Q U	254.100.859	254.100.859	EXENTO	EXENTO
1273-018	D PARC BERDRAND S A AG	LUIS CARRERA 2070 LT 17 -A	W U	1.589.213.942		4.986.159	4.986.159
1321-001	INMOBILIARIA PARQUE CA	AV. AMERICO VESPUCIO 2255 LT 1 -B	W U	2.138.669.487		6.710.076	6.710.076

NOTAS

EL MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2024

COMUNA: 15160 VITACURA

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2024

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN SEM.1 DE 2024 (VALOR TRIMES.)	TOTAL TRIMESTRAL SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
1321-026	INMOBILIARIA NUCLEO CA	CANDELARIA GOYENECHEA 4500 LT 15 -A	W U	2.099.734.022		13.044.598	13.044.598
1357-001	INMOBILIARIA Y CONSTRU	FRANCISCO DE RIVEROS 4550 ST 3 -B	W U	2.167.175.810		6.799.515	6.799.515
1369-038	SCHAALE SIMPFENDORFER	MANUELA CANAS 2644 BX 28	Z U	13.817.517		43.353	43.353
1369-039	LARACH ABOGABIR FELIPE	MANUELA CANAS 2644 BX 29	Z U	13.126.641		41.186	41.186
1369-040	LARACH ABOGABIR FELIPE	MANUELA CANAS 2644 BX 30	Z U	13.126.641		41.186	41.186
1369-041	LARACH ABOGABIR FELIPE	MANUELA CANAS 2644 BX 31	Z U	13.126.641		41.186	41.186
1369-042	LARRAIN ANINAT PATRICI	MANUELA CANAS 2644 BX 32	Z U	13.126.641		41.186	41.186
1369-043	PUGA HAMILTON MATIAS	MANUELA CANAS 2644 BX 33	Z U	13.126.641		41.186	41.186
1369-044	CELEDON VALENZUELA ENR	MANUELA CANAS 2644 BX 34	Z U	13.126.641		41.186	41.186
1369-045	CELEDON VALENZUELA ENR	MANUELA CANAS 2644 BX 35	Z U	13.126.641		41.186	41.186
1369-046	CELEDON VALENZUELA ENR	MANUELA CANAS 2644 BX 36	Z U	13.126.641		41.186	41.186
1419-029	INMOBILIARIA LOS MORRO	MIGUEL COMAS 1800 LT 2 -A	W U	2.049.288.714		6.429.644	6.429.644
1419-045	INMOBILIARIA CARMEN FA	CARMEN FARINA 6777 LT 200 -A	W U	2.250.116.614		13.978.851	13.978.851
1439-005	INVERSIONES ANTONELLA	LO BELTRAN 2283	W U	178.513.269		1.109.015	1.109.015
1439-014	GANTZ VIVES ALFREDO IG	FILOMENA COMAS 2310	W U	374.414.532		1.174.726	1.174.726
1445-004	INMOBILIARIA M. COMAS	MIGUEL COMAS 1795 LT 5 D	W U	1.049.995.368		3.294.361	3.294.361
1467-061	GALLEGUILLOS SEREY FEL	BUENAVENTURA 1908 LT 23 -B	W U	345.277.000		2.145.034	2.145.034
1631-001	VALIENTE OLIVARES JORG	BENITO JUAREZ 1131	W U	143.618.436		871.495*	892.230
1711-005	CASTRO SOTO MANUEL BEN	BRASILIA 1184	W U	284.398.562		1.766.827	1.766.827
1723-017	SOTO WEISHAAPT RENE	FERNANDO ARGUELLO 6544	W U	307.105.034		1.907.890	1.907.890
1749-053	INVERSIONES INGENIEROS	AV. PDTE KENNEDY 7248 LT 51 -A	W U	4.409.231.017		27.392.349	27.392.349
1791-007	SIMONETTI INMOBILIARIA	FERNANDO DE ARGUELLO 7677 LT 7 A	W U	2.654.555.081		16.491.424	16.491.424
1885-015	INMOBILIARIA E INVERSI	GERONIMO DE ALDERETE 1450 LT 7 -A	W U	803.583.724		2.521.244	2.521.244
2165-028	INMOB E INVERS DON SAN	PSJE LA LLAVERIA 1633	W U	174.244.071		1.082.493	1.082.493
2169-035	M C GARCIA IMPORTACION	DRAGONES 9595	W U	325.283.169		1.020.576	1.020.576
2205-006	INMOBILIARIA MAR JONIC	LO GALLO 1820 LT 18 -A	W U	1.930.512.300		11.993.309	11.993.309
2207-021	SKBERGE INMOBILIARIA S	MONTE OLIMPO 1684	W U	323.580.144		2.010.242	2.010.242
2407-001	CENCOSUD SHOPPING S.A.	AV KENNEDY 8950	W U	22.375.592.670	4.698.874.461	109.816.613	109.816.613
2483-020	DE TRENQUALYE HOWARD S	PJ LA HUERTA 8137	W U	111.643.745		693.588	693.588
2489-010	YADLIN ABELIUK JUDITH	PSJE BOREAL 2073	W U	52.059.863		323.422	323.422
2491-458	INMOBILIARIA BIO MAG S	LA AURORA 2112	W U	141.782.956		880.828	880.828
2505-190	GOYCOLEA ESPOZ MANUEL	EL MANANTIAL COSTANERA	W U	646.691.831		4.017.574	4.017.574
2507-032	INFANTE TRONCOSO JULIO	LA LLAVERIA 1676	W U	112.687.384		700.071	700.071
2513-006	OVALLE GANA DIEGO Y OT	LO MATTA 1549	W U	20.330.198		126.303	126.303
2513-007	AGUAS CORDILLERA S A	LO MATTA 1357	W U	19.749.335		122.693	122.693

NOTAS

EL MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

(*) PROPIEDAD ACOGIDA A INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES, ARTÍCULO 3RO., LEY NRO. 17.235.

ROL DE AVALÚOS Y CONTRIBUCIONES BIENES RAÍCES NO AGRÍCOLAS
 =====
 SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2024
 =====

COMUNA: 15160 VITACURA

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2024

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN SEM.1 DE 2024 (VALOR TRIMES.)	TOTAL TRIMESTRAL SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
2997-041	PIWONKA ARIZTIA RODRIG	ANTILHUE 6663	W U	503.782.295		3.129.749	3.129.749
2999-005	PIVER DURAN JOSE LUIS	LO RECABARREN MZ 11 ST 25	W U	498.794.351		3.098.761	3.098.761
3001-004	INMOBILIARIA QUINTANA	VIA ROJA 10302	W E	1.064.596.749		3.340.173	3.340.173
3001-005	INMOBILIARIA QUINTANA	VIA ROJA 10326	W E	455.392.760		1.208.708*	1.428.795
3001-006	HIJ DE SOCD DESAR AG P	VIA ROJA 10352	W E	394.983.517		1.053.619*	1.239.262
3001-007	HIJ DE SOCD DESAR AG P	VIA ROJA 10384	W E	387.238.742		1.032.960*	1.214.962
3001-008	INV Y RENTA SN ARTURO	VIA ROJA 10410	W E	387.238.742		1.032.960*	1.214.962
3001-010	INV Y RENTAS SN ARTURO	VIA ROJA 10480	W E	387.238.742		1.214.962	1.214.962
3001-011	INV Y RENTAS SN ARTURO	VIA CAFE 10622	W E	394.983.517		1.182.235*	1.239.262
3001-012	INMOBILIARIA E INVERSI	VIA CAFE 10664	W E	387.238.742		1.032.960*	1.214.962
3001-013	INMOBILIARIA E INVERSI	VIA CAFE 10694	W E	402.728.292		1.074.278*	1.263.561
3001-014	INMOBILIARIA E INVERSI	VIA CAFE 10712	W E	419.766.796		1.119.728*	1.317.019
3001-015	INV Y RENTAS SN ARTURO	VIA CAFE 10740	W E	488.308.054		1.309.120*	1.532.068
3001-016	SOC INV Y RENTAS SN AR	VIA CAFE 10529	W E	495.820.485		1.555.637	1.555.637
3001-017	CURCIO PINO	VIA CAFE 10541	W E	387.238.742		1.214.962	1.214.962
3001-018	GERD ANDREAS LUDTKE	VIA CAFE 10597	W E	387.238.742		1.214.962	1.214.962
3001-019	SOC INV RENTAS SN ARTU	VIA CAFE 10619	W E	387.238.742		1.214.962	1.214.962
3001-020	SOC INV RENTAS SN ARTU	VIA CAFE 10637	W E	387.238.742		1.214.962	1.214.962
3001-021	ARMSTRONG JONATHAN EDW	VIA CAFE 10691	W E	387.238.742		1.214.962	1.214.962
3001-022	ARMSTRONG JONATHAN EDW	VIA CAFE 10721	W E	387.238.742		1.214.962	1.214.962
3005-020	INMOBILIARIA EL CANAL	EL CANAL 8331 - 8351 LT 2 -B	W U	371.104.105		2.305.484	2.305.484
3005-041	CANAS ALEMPARTE MANUEL	EL CANAL 8494	W U	542.228.059		3.368.594	3.368.594
3005-097	INVERSIONES FGH SPA	VIA AMARILLA 9087	W U	538.201.613		3.343.578	3.343.578
3005-109	INMOBILIARIA E INVERSI	VIA AURORA 8700 LT 1 AB	W U	1.838.687.549		5.768.882	5.768.882
3005-119	INMOBILIARIA VIA AMARI	VIA AURORA 9677 LT 7 A 1	W U	269.682.901		1.675.405	1.675.405
3005-132	THADANI PRAKASH VICKY	VIA AURORA 9526	W U	265.493.652		1.649.380	1.649.380
3005-145	CORREA PARKER CESAR RA	VIA AURORA 9774	W U	317.859.264		1.974.700	1.974.700
3005-589	CISTERNAS VERA JUAN PA	VIA AURORA 9714	W U	278.585.055		1.730.710	1.730.710
3005-603	GALDAMEZ PUIG LUIS ALB	EL CANAL 8129	W U	147.636.353		917.192	917.192
3005-606	OXIDE EARTH SPA	VIA AURORA 9827 LT 3 B 1 B S 6825	W U	262.351.716		1.629.861	1.629.861
3005-978	INMOBILIARIA EL MANANT	EL CANAL 8304 ST 13 D 2	W U	551.032.555		3.423.290	3.423.290
3005-994	SILVA LOMBARDI CATALIN	PALERIO 8180	W U	134.214.866		833.811	833.811
3005-995	OLIVOS ROZAS ELISA	PALERIO 8182	W U	112.633.115		699.734	699.734
3005-997	PINTO GUTIERREZ HERNAN	PALERIO 8186	W U	168.573.872		1.047.266	1.047.266
3005-998		VIA AURORA 9683 LT 7 A 2	W U	269.682.901		1.675.405	1.675.405

NOTAS

EL MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

(*) PROPIEDAD ACOGIDA A INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES, ARTÍCULO 3RO., LEY NRO. 17.235.

=====

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2024

=====

COMUNA: 15160 VITACURA

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2024

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN SEM.1 DE 2024 (VALOR TRIMES.)	TOTAL TRIMESTRAL SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
3025-001	INMOBILIARIA VIA AMARI	VIA AMARILLA 9433 LT 1 A	W U	1.922.585.625		11.944.064	11.944.064
3025-012	INMOBILIARIA ARAUCANIA	VIA CELESTE 10033 LT 12 -A S- 6996	W U	3.701.544.005		22.995.843	22.995.843
3025-017	COHN VALENZUELA DORIS	GRAN VIA 10221	W U	639.936.482		3.975.606	3.975.606
3025-021	ASENJO ALMONACID GRACI	GRAN VIA 10245	W U	433.782.447		2.694.874	2.694.874
3035-057	INMOBILIARIA Y CONSTRU	VIA BLANCA 7352	W U	552.159.959		3.430.294	3.430.294
3055-009	INMOBILIARIA PALERIO S	VIA AMARILLA 9122	W U	855.737.881		5.316.272	5.316.272
3085-001	LUKSIC PRIETO ISIDORA	VIA NARANJA 4480 LT B 1 B	W U	2.092.766.776		13.001.314	13.001.314
3085-010	LUKSIC PRIETO ISIDORA	VIA NARANJA 4490	W U	448.385.025		2.785.592	2.785.592
3085-011	LUKSIC PRIETO ISIDORA	VIA NARANJA 4484	W U	437.325.719		2.716.887	2.716.887
3085-012	LUKSIC PRIETO ISIDORA	VIA NARANJA 4390	W U	1.446.379.927		8.985.637	8.985.637
3105-007	INMOBILIARIA EL TREBOL	CAMINO DEL CONDOR 4550 LT 7 A	W U	2.152.923.035		13.375.036	13.375.036
3115-003	TORRES RODRIGUEZ ANTON	VIA ESCARLATA 4211 EX ST 3	W U	473.053.454		2.938.846	2.938.846
3115-006	GARIB DEIK CAROLINA AN	VIA MORADA 4306 MZ N ST 4	W U	535.496.510		3.326.773	3.326.773
3125-012	RODRIK BENMAYOR SARIKA	VIA ROJA 5340 ST. 13	W U	473.053.454		2.938.846	2.938.846
3125-016	POLLER ROSENBERG NORBE	VIA ROJA 7890 ST- 17	W U	260.179.400		1.616.365	1.616.365
3125-017	INVERSIONES TRIGO LIMI	VIA ROJA (EX VIA AZUL) 4800 LT 10 MZ-O	W U	486.298.951		3.021.134	3.021.134
3135-008	EHEVERRIA BENITEZ PAB	VIA ROJA 4871	W U	763.682.589		4.744.378	4.744.378
3145-002	BALEARIC ISLAND SOCIED	VIA AZUL 3735 ST 3	W U	684.495.817		4.252.431	4.252.431
3145-011	ASESORIAS E INVERSIONE	VIA MORADA 4651	W U	378.442.763		2.351.077	2.351.077
3145-023	AVAYU GUILLOFF SUSANA R	VIA GRIS 9976	W U	425.962.616		2.646.293	2.646.293
3155-001	LAMA HANDAL SERGIO ANT	VIA MORADA 8420	W U	496.706.127		3.085.788	3.085.788
3155-010	VIMOR SPA	VIA MORADA 4229	W U	283.832.072		1.763.308	1.763.308
3157-002	INMOBILIARIA EL TREBOL	CAMINO DEL CONDOR 4405 LT 1 A	W U	784.426.781		4.873.253	4.873.253
3165-005	INMOBILIARIA RENTAS AU	VIA GRIS 9543	W U	444.670.247		2.762.514	2.762.514
3165-007	INMOBILIARIA VIA MORAD	VIA MORADA 5009 LT 1 A	W U	624.339.734		3.878.711	3.878.711
3175-026	TOMAS RAIMUNDO SWINBUR	VIA VERDE 4403 LT 5 - 1	W U	335.537.165		2.084.525	2.084.525
3175-027	MUNOZ RODRIGUEZ FERNAN	VIA VERDE 4409 LT 5 - 2	W U	335.537.165		2.084.525	2.084.525
3185-018	GARATE CONCHA MARIA CE	GRAN VIA 9658 LT 18 B- 1	W U	563.702.438		3.502.002	3.502.002
3185-019	CORDERO ECHEVERRIA JOS	GRAN VIA 9730 LT 17 A	W U	1.165.505.792		7.240.706	7.240.706
3227-043	FUNDACION CHILE	PLAYA DE ARO 6112	W U	299.276.611		1.859.257	1.859.257
3229-002	MULLER GUBBINS OLIVIA	CAROLINA RABAT 369	W U	540.194.282		3.355.958	3.355.958
3229-034	JUX WENZEL MAUREEN Y O	LO RECABARREN MZ 03 LT 50	W U	506.775.061		3.148.342	3.148.342
3251-344	SEDUC SPA Y COMPANIA C	AV CAROLINA RABAT 259	W U	2.182.624.322		13.559.554	13.559.554
3283-070	INVERSIONES PORTOSEGUR	CAMINO EL FAISAN 8187 LT- 100	W U	919.736.624		5.713.864	5.713.864
3283-071	KEPPLER OVERSEAS S.A.	C CANTO DEL AGUA 8380 LT 103 A	W U	3.347.578.682		20.796.834	20.796.834

NOTAS

El monto señalado en la última columna, indica el valor de la cuota trimestral sin el incremento gradual de contribuciones.

=====

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2024

=====

COMUNA: 15160 VITACURA

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2024

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN SEM.1 DE 2024 (VALOR TRIMES.)	TOTAL TRIMESTRAL SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
3283-078	KEPPLER OVERSEAS S.A.	C CANTO DEL AGUA 8222 LT- 102	W U	788.077.689		4.895.933	4.895.933
3283-080	INVERSIONES Y COMERCIA	CAMINO DEL CONDOR 8460	W U	1.244.232.446		7.729.795	7.729.795
3283-099	MIRIADAS SPA	CAMINO DEL COLIBRI 7923	W U	766.638.607		4.762.743	4.762.743
3283-106	I MUNICIPALIDAD DE VIT	CAMINO DEL COLIBRI 7992 LT 82 B	W U	212.093.777	212.093.777	EXENTO	EXENTO
3283-295	CALDERON VENTURA ALBER	CAMINO DEL COLIBRI 7660	W U	957.101.881		5.945.997	5.945.997
3283-851	INMOBILIARIA SW DEPORT	CAMINO DEL COLIBRI 7996 SITIO 1	W U	1.009.225.388		6.269.813	6.269.813
3283-852	INMOBILIARIA EL CONDOR	CAMINO DEL COLIBRI 7996 SITIO 2	W U	652.311.350		4.052.486	4.052.486
3283-853	COMERCIALIZADORA RODRI	CAMINO DEL COLIBRI 7996 SITIO 3	W U	654.908.366		4.068.618	4.068.618
3283-854	SOCIEDAD COMERCIAL OMA	CAMINO DEL COLIBRI 7996 SITIO 4	W U	679.495.459		4.221.367	4.221.367
3283-855	INMOBILIARIA E INVERSI	CAMINO DEL COLIBRI 7996 SITIO 5	W U	721.095.176		4.479.805	4.479.805
3283-856	GARRIDO PIFFAUT BENJAM	CAMINO DEL COLIBRI 7996 SITIO 6	W U	739.312.868		4.592.981	4.592.981
3283-857	SANTIESTEBAN REYES ALV	CAMINO DEL COLIBRI 7996 SITIO 7	W U	784.826.077		4.875.732	4.875.732
3283-858	KAISER LOEWER JOSEFINA	CAMINO DEL COLIBRI 7996 SITIO 8	W U	988.883.364		6.143.439	6.143.439
3283-859	SANCHEZ DIEZ CAROLINA	CAMINO DEL COLIBRI 7996 SITIO 9	W U	821.593.038		5.104.148	5.104.148
3283-860	SALUD Y ESTETICA AROCA	CAMINO DEL COLIBRI 7996 SITIO 10	W U	820.280.155		5.095.992	5.095.992
3283-861	INMOBILIARIA EL CONDOR	CAMINO DEL COLIBRI 7996 SITIO 11	W U	716.875.263		4.453.589	4.453.589
3283-862	INMOBILIARIA EL CONDOR	CAMINO DEL COLIBRI 7996 SITIO 12	W U	651.471.151		4.047.265	4.047.265
3283-863	SHEHADEH HABIB PATRIC	CAMINO DEL COLIBRI 7996 SITIO 13	W U	648.809.448		4.030.729	4.030.729
3283-864	INMOBILIARIA EL CONDOR	CAMINO DEL COLIBRI 7996 SITIO 14	W U	662.590.650		4.116.344	4.116.344
3283-865	INVERSIONES Y RENTAS V	CAMINO DEL COLIBRI 7996 SITIO 15	W U	910.826.701		5.658.511	5.658.511
3283-866	ASESORIAS E INVERSIONE	CAMINO DEL COLIBRI 7996 SITIO 16	W U	1.529.981.756		9.505.012	9.505.012
3287-034	SSP S.A.	LA VENDIMIA PONIENTE 6186 LT 4	W U	586.030.903		3.640.717	3.640.717
3287-043	SOC DE DESARROLLO AGUA	AV. LA VENDIMIA 6000 SUB-LT A	W U	1.500.408.986		9.321.292	9.321.292
3293-016	NADALES BARRA OLIMPIA	CAMINO AGUA DEL PADRE 6870	W U	332.675.073		2.066.744	2.066.744
3293-027	INMOBILIARIA ARGON S A	CAMINO AGUA DE PADRE 6922	W U	1.247.845.189		7.752.239	7.752.239
3293-028	ASESORIAS JURIDICAS PA	CAMINO AGUA DEL PADRE 6936 LT 255 B	W U	1.242.470.110		7.718.847	7.718.847
3293-035	INMOBILIARIA TERRA AUS	CAMINO DEL PASTOR 1509	W U	857.374.951		5.326.442	5.326.442
3293-038	TRIVELLI ZONDEK FERNAN	CAMINO EL PEUMAL 6680	W U	998.025.219		6.200.233	6.200.233
3293-039	ONETTO GONZALEZ MARIA	CAMINO EL PEUMAL 6698	W U	1.008.338.147		6.264.301	6.264.301
3293-042	TORRES RIESCO MARIA BE	LA VEGA ALTA 6866	W U	238.337.927		1.480.674	1.480.674
3297-006	RIVEROS SOVIER FERNAND	LA VENDIMIA 6746	W U	428.200.344		2.660.195	2.660.195
3297-007	UNIDAD VECINAL A 13 SA	LA VENDIMIA 6900	W U	2.628.523.523	2.628.523.523	EXENTO	EXENTO
3297-008	AMBIENTA INMOBILIARIA	AV LA VENDIMIA 6800	W U	1.045.550.230		3.280.414	3.280.414
3299-015	SOC DE DESARROLLO AGUA	AV A RABAT NTE 6032 MZ F LT 15	W U	300.772.994		1.868.553	1.868.553
3299-016	SOC DE DESARROLLO AGUA	AV AGUA DEL PALO 765 MZ F LT 1	W U	1.030.359.491		6.401.110	6.401.110

NOTAS

EL MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

=====

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2024

=====

COMUNA: 15160 VITACURA

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2024

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN SEM.1 DE 2024 (VALOR TRIMES.)	TOTAL TRIMESTRAL SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
3309-024	SOC DE DESARROLLO AGUA	GUSTAVO VICUNA 6112 MZ A LT 24	W U	399.035.481		2.479.008	2.479.008
3309-035	SOC DES AGUA DEL PALO	AV AGUA DEL PALO 1177	W U	4.953.127.666		30.771.307	30.771.307
3309-037	SOC DE DESARROLLO AGUA	LA VENDIMIA 6153 MZ A LT 37 A	W U	1.669.095.586		10.369.257	10.369.257
3309-038	SOC DE DESARROLLO AGUA	LA VENDIMIA 6179 MZ A LT 38 A	W U	906.309.336		5.630.447	5.630.447
3315-007	INMOBILIARIA ARAUCANIA	AV. AGUA DEL PALO 65 LT IC 3 - 4 E	W U	9.400.809.404		58.402.529	58.402.529
3315-154	INMOBILIARIA ARAUCANIA	SANTA MARIA 5788 LT IC 3 - 2 C	W U	10.475.327.552		65.077.972	65.077.972
3315-155	INMOBILIARIA ARAUCANIA	SANTA MARIA 5830 LT IC 3 - 3 D	W U	11.598.801.701		72.057.555	72.057.555
3315-157	INMOBILIARIA ARAUCANIA	POLO SUR 5878 LT IC 3 - 5 E	W U	7.477.887.708		19.947.265*	23.461.873
3317-014	SOC DE DESARROLLO AGUA	BOSQUES DEL POLO 5502	W U	731.033.001		4.541.544	4.541.544
3317-023	DEL RIO GOUDIE CAROLIN	ALTOS DEL POLO 5798	W U	1.107.473.098		6.880.177	6.880.177
3317-024	I MUNICIPALIDAD DE VIT	ALTO DEL POLO 5830 EQUIP LT 28 L 772	W U	1.099.392.629	1.099.392.629	EXENTO	EXENTO
3317-026	SOC DE DESARROLLO AGUA	Bosques del Polo 5610 LT 21 -A 1	W U	1.165.308.303		7.239.478	7.239.478
3317-027	SOC DE DESARROLLO AGUA	BOSQUES DEL POLO 5640 LT 21 -A 2	W U	1.151.466.760		7.153.489	7.153.489
3319-001	DEL RIO GOUDIE CAROLIN	BOSQUES DEL POLO 5760	W U	888.327.800		5.518.737	5.518.737
3319-002	MARINETTI VERDERAU CAR	ALTOS DEL POLO 5781	W U	884.616.769		5.495.683	5.495.683
3405-003	FISCO DE CHILE	FAJA COSTANERA SUR LT B RIVERA MAPOCHO	W U	9.329.624.275	9.329.624.275	EXENTO	EXENTO
3405-008	INMOBILIARIA HOTEL ALT	LAS CONDES 10600 LT 5 D 1	W U	2.229.005.152		13.847.695	13.847.695
3405-010	INMOBILIARIA LAS CONDE	AV LAS CONDES 10800	W U	5.628.088.701		17.658.129	17.658.129
3405-044	NUEVA MACKENNA CENTRO	TABANCURA 10434	W U	1.092.438.146		6.786.774	6.786.774
3405-108	INMOBILIARIA LAS HUALT	LAS HUALTATAS 10365 LT 6 C	W U	3.907.619.583		24.276.086	24.276.086
3405-179	INMOBILIARIA ALTO TABA	LAS CONDES 10700 LT 5 C 1	W U	2.398.055.186		14.897.919	14.897.919
3405-693	FERNANDEZ MAC-AULIFFE	LAS HUALTATAS 10860 LT B	W U	1.101.233.542		6.841.413	6.841.413
3405-706	FERNANDEZ LEON EDUARDO	LAS HUALTATAS 10770 LT A	W U	1.002.151.355		6.225.867	6.225.867
3405-709	EDUARDO FERNANDEZ MAC-	LAS HUALTATAS 10880 LT C	W U	1.253.599.434		7.787.988	7.787.988
3405-711	NEOHAUS LAS CONDES S.A	AV LAS CONDES 12170	W U	7.913.372.791		49.161.830	49.161.830
3405-905	INMOBILIARIA Y CONSTRU	AV. LAS CONDES 12000 LOTE 1 A 3	W U	4.089.114.267		25.403.624	25.403.624
3405-910	INMOBILIARIA RESERVA O	AV SN J E DE BALAGUER C SUR 11077 LT 1 B	W U	1.121.787.664		3.519.609	3.519.609
3405-911	INMOBILIARIA RESERVA O	AV SN J E DE BALAGUER C SUR 10915 LT 1 C	W U	2.867.274.746		8.996.075	8.996.075
3405-912	INVERSIONES Y RENTAS S	AV SN J E DE BALAGUER C SUR 10591 LT 1 D	W U	2.685.997.732		16.686.761	16.686.761
3623-007	INVERSIONES BERNARDITA	COS NTE AV STA MARIA 9900 LT 4 -C	W U	2.699.278.305		16.769.267	16.769.267
3623-383	I MUNICIPALIDAD DE VIT	EQUIP MUNICIPAL STA TERESA DE	W U	1.307.332.460	1.307.332.460	EXENTO	EXENTO
3625-006	INMOBILIARIA LANDL LIM	RAIMUNDO LARRAIN 9950	W U	1.306.972.288		8.119.566	8.119.566
3625-007	INMOBILIARIA L Y L LIM	RAIMUNDO LARRAIN 9840	W U	1.807.187.067		11.227.149	11.227.149
3625-008	INMOBILIARIA LYL LIMIT	AV. SANTA TERESA ANDES 9500 LOTE 21 -A	W U	5.372.502.984	110.276.303	32.691.583	32.691.583
3625-009	INMOBILIARIA LYL LIMIT	AV. SANTA TERESA ANDES 9930 LOTE 15 -A	W U	4.051.891.782		25.172.377	25.172.377

NOTAS

EL MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

(*) PROPIEDAD ACOGIDA A INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES, ARTÍCULO 3RO., LEY NRO. 17.235.

ROL DE AVALÚOS Y CONTRIBUCIONES BIENES RAÍCES NO AGRÍCOLAS
 =====
 SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2024
 =====

COMUNA: 15160 VITACURA

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2024

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN TOTAL TRIMESTRAL SEM.1 DE 2024 SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)	CONTRIBUCIÓN TOTAL TRIMESTRAL SEM.1 DE 2024 SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
3625-015	INMOBILIARIA LYL LIMIT AV SANTA MARIA 8930		W U	935.552.778		5.812.122	5.812.122
3625-016	INMOBILIARIA LYL LIMIT AV SANTA MARIA 8958		W U	1.056.101.886		6.561.035	6.561.035
3625-017	INMOBILIARIA L Y L LIM AV SANTA MARIA 8984		W U	1.074.948.337		6.678.117	6.678.117
3625-019	INMOBILIARIA LANDL LIM AV SANTA TERESA 10060		W U	265.342.790		1.648.442	1.648.442
TOTAL PREDIOS		214					

NOTAS

EL MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.